



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DA PARAÍBA
CCS - ASSESSORIA ADMINISTRATIVA**

**OFÍCIO CIRCULAR Nº 8/2023 - CCS ADM (11.01.37.06.01)
(Identificador: 202423872)**

Nº do Protocolo: 23074.012931/2023-27

João Pessoa-PB, 14 de Fevereiro de 2023.

Ao grupo: **DOCENTES ATIVOS DO CCS, SERVIDORES ATIVOS DO CENTRO DE CIÊNCIAS DA SAÚDE (CCS), SERVIDORES TECNICO-ADMINISTRATIVOS ATIVOS DO CCS.**

Título: COMUNICADO SOBRE MANUTENÇÕES DE REFRIGERAÇÃO NO CENTRO DE CIÊNCIAS DA SAÚDE (CCS)

Assunto: 045.22 - MANUTENÇÃO E REPARO DAS INSTALAÇÕES - SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO

A Assessoria Administrativa do Centro de Ciências da Saúde vem por meio deste ofício comunicar à comunidade acadêmica do CCS sobre a situação atual das manutenções de refrigeração.

Em **novembro de 2021** foi encerrado o principal contrato de manutenções da Universidade com a empresa CONSTRUTORA BRILHANTE LTDA (pregão 2/2018). Em **dezembro de 2021** foi iniciado o contrato com a NORDESTE REFRIGERACAO EIRELI (pregão 6/2021), porém a empresa não cumpriu com o contrato após dois meses do início, o contrato foi cancelado e os serviços foram parados pouco tempo após terem iniciado. Em fevereiro de 2022 um novo processo para contratação de uma nova empresa foi cadastrado pela SINFRA - GERÊNCIA DE MANUTENÇÃO E EQUIPAMENTOS, processo eletrônico nº **23074.012258/2022-62**, e até a data desse ofício, o processo se encontra em fase interna de planejamento da licitação.

Diante desses problemas contratuais, a solução da Superintendência de Infraestrutura (SINFRA/UFPB) para manter os atendimentos de refrigeração foi a utilização do contrato de manutenção emergencial por meio da empresa ALERTA CONSTRUTORA INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA (pregão 9/2021), cujo contrato só foi iniciar em **abril de 2022**. Porém, o contrato com a empresa ALERTA é apenas emergencial, de modo que ela só disponibiliza a mão de obra de **dois funcionários técnicos** (um profissional e um ajudante) para atender as demandas do campi I inteiro da UFPB.

Como resultado da pouca mão de obra e ausência de manutenções por meses, as demandas de refrigeração do CCS se acumularam e até a data deste ofício existem em torno de **351 requisições de refrigeração pendentes de execução**, apenas no Centro de Ciências da Saúde.

SUBCATEGORIA	REQUISIÇÕES
MANUTENÇÃO CORRETIVA	224
MANUTENÇÃO PREVENTIVA	102
INSTALAÇÃO	15
SUBSTITUIÇÃO	6
DESINSTALAÇÃO	4
TOTAL	351

As requisições estão públicas e podem ser consultadas em detalhes por meio do **relatório público de manutenções do CCS** na página da Assessoria Administrativa no site da UFPB.

Como o processo eletrônico nº **23074.012258/2022-62** ainda está em fase interna de planejamento da licitação, logo ainda não há previsão de quando esse problema de lentidão nas execuções será resolvido, pois até a conclusão dessa contratação a Universidade continuará

contando com apenas 2 funcionários para atendimento.

Reforçamos que a Assessoria Administrativa não possui poder de execução e nem competência para dar previsão da execução dos serviços solicitados, visto que essa competência é da Gerência de Manutenção e Equipamentos (GME/SINFRA). Mas comunicamos que estamos empenhando esforços diários junto à GME para pedir prioridade de execução especialmente para as salas de aula, clínicas, laboratórios e demais ambientes didáticos e de atendimento ao público, por serem fundamentais às atividades de ensino, pesquisa e extensão do Centro de Ciências da Saúde.

Atenciosamente,

(Autenticado em 14/02/2023 16:20)
ANTONIO MARCELLO PEIXOTO DE MENDONCA FILHO
ASSESSOR - TITULAR
Matrícula: 3152651

(Autenticado em 15/02/2023 10:08)
JOAO EUCLIDES FERNANDES BRAGA
DIRETOR - TITULAR
Matrícula: 2211713

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.ufpb.br/documentos/> informando seu número: **8**, ano: **2023**, documento (espécie): **OFÍCIO CIRCULAR**, data de emissão: **14/02/2023** e o código de verificação: **a2f657f337**

Copyright 2007 - STI - Superintendência de Tecnologia da Informação - UFPB